

Sloop basisschool Aeresteijn

We verwachten in het vierde kwartaal van dit jaar te kunnen starten met de sloop van basisschool Aeresteijn. Hiervoor moet nog een aannemer worden geselecteerd.



Tijdelijke huisvesting

Op dit moment worden de tijdelijke units geplaatst aan de Sportlaan. Vlak voor de zomervakantie verhuizen basisschool Aeresteijn en de kinderopvang naar deze tijdelijke huisvesting. Bij het maken van het inrichtingsplan is goed gekeken naar de verkeersroutes naar het gebouw. In het bijzonder voor fietsers. Samen met de dorpsraad en vertegenwoordiging van omwonenden is het inrichtingsplan besproken.

Bestemmingsplan

Het nieuwe bestemmingsplan voor de ontwikkeling van IKC De Poel en maximaal 20 middenhuur appartementen lag tot en met 3 mei ter inzage. Na de zienswijze periode wordt het bestemmingsplan aan de gemeenteraad aangeboden ter vaststelling. Dit staat gepland

voor de raadsvergadering van 28 september 2023. Dit bestemmingsplan is van belang omdat op basis van dit plan de vergunningen kunnen worden verleend voor de bouw van IKC De Poel en het appartementen-gebouw.



Nieuwsbrief IKC DE POEL



Het heeft lang geduurd, maar nu gaat het snel. Aeresteijn wordt gesloopt en er komt een nieuw IKC De Poel in het centrum van Langeraar. Dit houdt zowel jong als oud bezig. Generaties zijn opgegroeid met Aeresteijn en haar voorganger, Baptist de la Salle. Het is mooi om te zien hoe de gemeenschap van Langeraar betrokken is.



Wethouder Tom de Kleer

Binnenkort is er een reünie om afscheid te nemen van het oude gebouw en om elkaar te ontmoeten. Het ontwerp voor het nieuwe gebouw is al een paar maanden klaar. We presenteerde het ontwerp tijdens een drukbezochte bijeenkomst voor omwonenden. De tijdelijke huisvesting is bijna gereed en de verhuizing wordt samen met de leerlingen van Aeresteijn en de kinderen

van SKL voorbereid. Na de zomer begint de sloop. Met de recente ondertekening van de bouwteamovereenkomsten zijn de aannemer en de installateur ook aan boord. We zetten mooie stappen richting de opening van het IKC, hopelijk begin 2025. In deze nieuwsbrief geven we een overzicht van iedereen die betrokken is bij de ontwikkelingen.

Verhuizing/afcheid 3 juni

Stichting Primair Onderwijs WIJ de Venen neemt zaterdag 3 juni samen met de inwoners van Langeraar en Papenveer afscheid van het oude schoolgebouw Aeresteijn. Het pand wordt na de zomer gesloopt, om plaats te maken voor het nieuwe IKC dat medio 2025 opgeleverd wordt. Het team van Aeresteijn wil het afscheid van het oude schoolgebouw niet zomaar voorbij laten gaan.

'Veel leerlingen die nu op onze school zitten, hebben vaders en moeders, zelfs opa's en oma's, die ook op Aeresteijn gezeten hebben', vertelt directeur Anneke Zantboer. 'We beseffen maar al te goed dat er een stukje historie uit de dorpskern van Langeraar en Papenveer verdwijnt en dat een goed afscheid voor veel betrokkenen heel belangrijk is.' Aeresteijn organiseert daarom een speciale middag om afscheid te nemen.

VERVOLG: VERHUIZING/AFSCHEID 3 JUNI

'Iedereen die een band heeft met onze school is uitgenodigd', zegt Anneke. 'Oud-leerlingen, oud-ouders, inwoners van Langeraar en Papenveer, bewoners van Aarhoeve, Novitas, Cevitas, Veritas, leden van de kerk en van de verschillende verenigingen binnen de gemeente zijn van harte welkom. We maken er een bijzonder moment van, juist omdat deze muren zoveel verhalen en herinneringen met zich meedragen.'

Zoals een echte dorpschool betaamt, is ook basisschool Aeresteijn al decennialang lang de spil van het dorp. Generatie op generatie volgde onderwijs op deze basisschool, centraal gelegen midden in het prachtige

Langeraar, direct naast de kerk. Opgericht in 1974 en vernoemd naar de 17-eeuwse schuilkerk in Langeraar, werd basisschool Aeresteijn al snel een begrip binnen de dorpsgemeenschap. 'Natuurlijk zijn we blij met het nieuwe ultramoderne pand dat straks op deze plek komt te staan', zegt directeur Anneke Zantboer. 'Maar we nemen ook afscheid van een stukje geschiedenis van Langeraar en Papenveer. Daar zijn we ons zeer van bewust.'

In het najaar start de sloop van het oude schoolgebouw van Aeresteijn. Het team en de leerlingen verhuizen tijdens de bouw van het nieuwe IKC naar de tijdelijke huisvesting aan de Sportlaan voor het terrein van voetbalvereniging Altior.



Introductie architect

DAT Architecten uit Tilburg heeft samen met de gebruikers (kinderopvang SKL, basisschool Aeresteijn en de gemeente Nieuwkoop) met veel enthousiasme een ontwerp voor Kind Centrum De Poel gemaakt. Een ontwerp dat goed past in de omgeving. Een gebouw waar het een plezier is om in te werken en waar de kinderen van Langeraar en Papenveer elke dag met veel plezier naartoe gaan!

Inmiddels is het Voorlopig Ontwerp afgerond en wordt er gewerkt aan het Definitief Ontwerp. Dit gebeurt in een bouwteam. Dit bouwteam bestaat uit de gebruikers, architect en overige adviseurs, de beoogde bouwer Vink Bouw uit Nieuwkoop en installateur Vink Installatie Groep uit Roelofarendsveen. Na een Europese aanbesteding zijn zij (Vink Bouw en Vink Installatie Groep) geselecteerd. We zijn heel blij met deze partijen. Lokale partijen met veel ervaring op het gebied van de bouw van (I)KC's.



Vleermuizen

Voordat de bouw kan starten moet het oude gebouw gesloopt worden. In oudere gebouwen vind je vaak verschillende (beschermde) diersoorten. Dit geldt ook voor basisschool Aeresteijn. De kans is groot dat er vleermuizen wonen in de spouwmuren van het gebouw. Daarom zijn er in de directe omgeving vleermuiskasten opgehangen. Sommige kasten zijn beschilderd door leerlingen van basisschool Aeresteijn.

Met het ophangen van deze kasten bieden we de vleermuizen een alternatieve verblijfplaats. Dit is nodig om toestemming te krijgen voor de sloop van basisschool Aeresteijn.

Bloggen en vloggen

Informatie delen gebeurt tegenwoordig ook steeds vaker via blogs en vlogs. Niet alleen onderwijzend personeel is hiermee actief, maar ook de leerlingen gaan hiervoor regelmatig op pad. Dat doen ze onder het motto: "IKC De Poel on the move".

Juf Anouk Zuidema (leerkracht bovenbouw) houdt regie op het wekelijks met leerlingen vastleggen van alle gebeurtenissen. De jonge reporters laten in elke Nieuwsbrief (Ouderinformatie) weten hoe de stand van zaken is.

Zo waren ze op pad voor een reportage over het maken en ophangen van de kastjes voor vleermuizen. Ook tijdens de Nationale Buitenspeeldag waren ze present en verder is ook de aanstaande verhuizing en de realisatie van het tijdelijke schoolgebouw aan de Sportlaan al benoemd.



Inloop direct omwonenden

4 april was er een inloopavond voor de direct omwonenden van IKC De Poel. Tijdens deze avond is het Schetsontwerp van de school gepresenteerd. Ook hebben we het ontwerp van de openbare ruimte rond het gebouw laten zien. In het ontwerp is veel rekening gehouden met het realiseren van voldoende parkeerplaatsen voor auto's en fietsen. Maar ook

verkeersveilige routes naar KC De Poel hebben veel aandacht gekregen. De input van omwonenden wordt, waar mogelijk, verwerkt in het ontwerp. Na de zomervakantie volgt een inloopavond voor de omwonenden en de rest van de inwoners van Langeraar en Papenveer.